

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 508-0293589

התחדשות עירונית לוי
אשכול 125, 127 קרית
אונ

תשריט מצב מוצע	
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	קרית אונ
רשות מקומית	קרית אונ
ישוב	קרית אונ
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ואחידה ללא הסכמת כל בעלים בכל תחום התכנון/חלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמטרתה ניתן להפיק היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	16
מועד הפקה	28/11/2017
שטח התכנית	7.015 דונם
אישורים	קנה מידה 1:500

מקרא

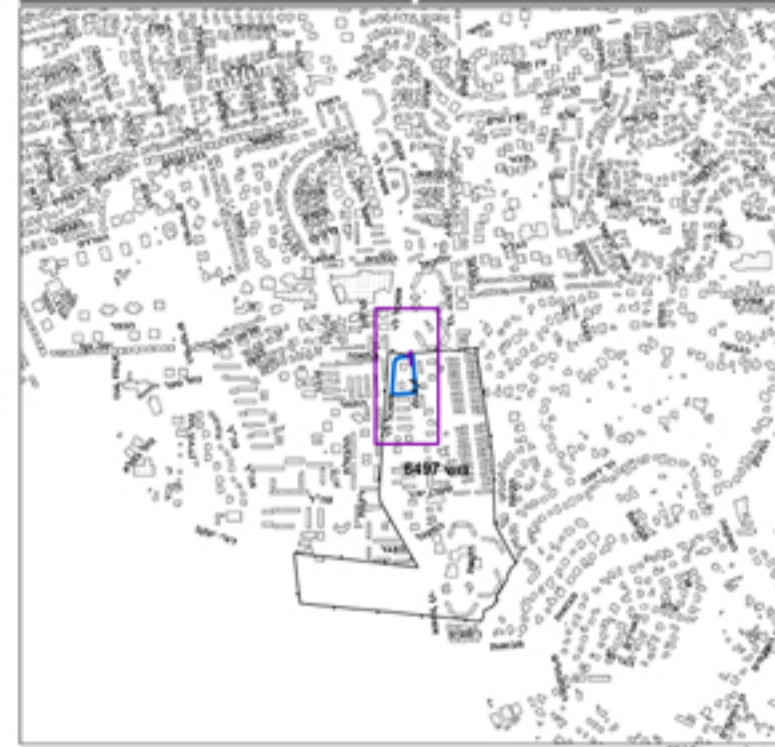


- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- מגורים ומסחר
- זיקת הגנה למעבר רגלי
- מבנה להרסה
- מבנה מוצע
- מגרש המחולק לתאי שטח
- קו בנין
- קו בנין תחתית/תקרקע
- מידות

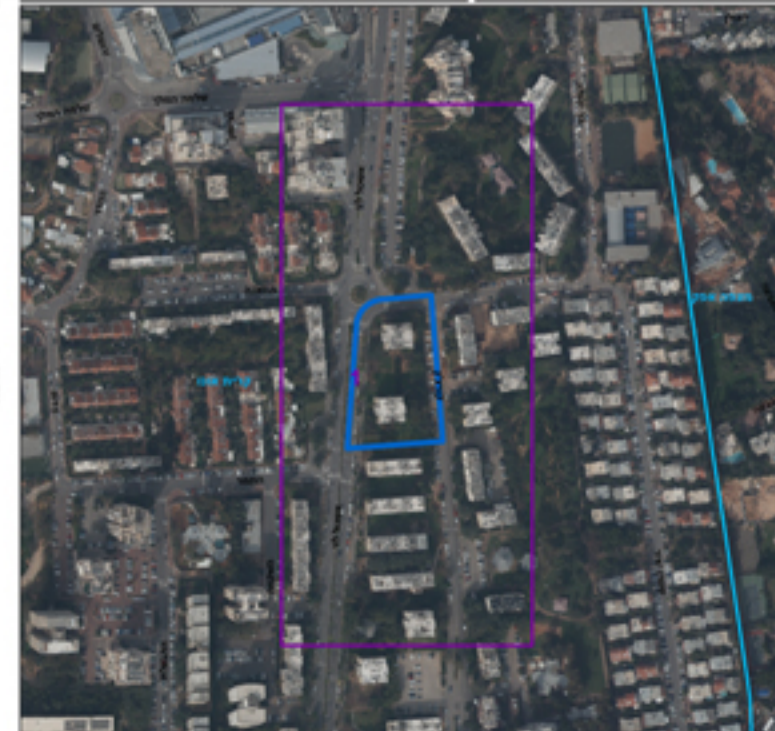
מקרא מפת מדידה

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> שטח ביטוח כלכלית עמוד נכלי ארון נכלי עמוד תאורה עמוד תעבורת ע. חשמל עץ ע. חשמל בטון ע. חשמל חגלה ע.חשמל. זווית שוחת גוב מיס שוחת ביוב שוחת ניסוז גוב התעבורת | <ul style="list-style-type: none"> מבנה צריחי/סככה/תחמה אספלט אבן שפה דרך עפר גדר חיד / רשת גדר אבן/קיר גדר אבן / עץ אבן / גדרו / בטון שפת ואדי מדרון עליון / שפוע / סביל עץ מטל קו גובה משני (0.5 - 0.5 מ"ר) קו גובה ראשי (2.5 - 5.0 מ"ר) |
|--|--|

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית / העדה מקומית לתכנון ובניה קרית אונ
מגיש התכנית	תאגיד: החברה לפיסי בנין רחוב לוי אשכול 125-127 בע"מ
עורך ראשי	סגילה קידר / קידר אדריכלים
יום	תאגיד: החברה לפיסי בנין רחוב לוי אשכול 125-127 בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית קרית אונ
בעלים	תאגיד: קרן קיימת לישראל ע"מנהל מקרקעי ישראל
חוכר	תמר טויג / תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש / חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6497	חלק	213-214	209-210, 319

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 14/05/2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדיסטרי: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	לירוס אהרליץ	565
מספר רישון	חתימה	תאריך



0 5 10 20 30 40 מטרים



מסמך זה נכנס לתוקף ביום 28/11/2017
מסמך זה נכנס לתוקף ביום 28/11/2017
מסמך זה נכנס לתוקף ביום 28/11/2017